

Till samtliga medlemmar i Brf Elmsta Udde

Väddö den 22 april 2026

Kallelse till föreningsstämma

Samtliga medlemmar i Brf Elmsta Udde kallas härmed till ordinarie föreningsstämma. Medlemmar får enligt stadgarna §17 företrädas av ombud. Ombudet får inte företräda mer än en medlem. Ombudet ska visa upp en skriftlig underskriven och daterad fullmakt i original.

Tid: Torsdag den 21 maj 2026 kl. 19.00

Plats: Restaurang Ankaret, Grisslehamnsvägen 2, Älmsta

Dagordning för stämman:

- 1 Stämmans öppnande
- 2 Fastställande av röstlängd. Bilaga 1.
- 3 Val av stämмоordförande
- 4 Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare
- 5 Val av två justerare tillika rösträknare
- 6 Godkännande av dagordning
- 7 Fråga om stämman blivit stadgeenligt utlyst
- 8 Föredragning av styrelsens årsredovisning
- 9 Föredragning av revisorns berättelse
- 10 Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning
- 11 Beslut om resultatdisposition
- 12 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen
- 13 Beslut om arvoden åt styrelsen och revisor för nästkommande verksamhetsår
- 14 Beslut om antal ledamöter och suppleanter
- 15 Val av styrelseledamöter och suppleanter
- 16 Val av revisor
- 17 Val av valberedning
- 18 Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem anmält ärende.
 1. Av styrelsen hänskjuten fråga: Borttagning av en sandlåda. Bilaga 3.
 2. Motion från medlem: Halkskyddsmålning av sopromsgolv.
- 19 Stämmans avslutande

Efter stämman serveras kaffe samt information, och det ges tillfälle till frågor.

Årsredovisningen kommer att finnas tillgänglig från den 7 maj samt på årsstämman. Den kommer att finnas på hemsidan och ni som vill ha en kopia kan beställa den på info@brfelmstaudde.se

Hjärtligt välkomna!
Brf Elmsta Udde
Styrelsen

Bilaga 1: Blankett för fullmakt
Bilaga 2: Valberedningens förslag
Bilaga 3: Av styrelsen hänskjuten fråga
Bilaga 4: Motion från Kjell Ericson

FULLMAKT

Fullmakt ges till Lägenhetsnummer

För att vid Brf Elmsta Uddes årsstämma den 21 maj 2026 föra min talan och utöva min rösträtt.

.....den.....

.....

Underskrift fullmaktsgivare

Lägenhetsnummer

.....

Namnförtydligande (texta) fullmaktsgivare

Valberedningens förslag till föreningsstämman 2026

Valberedningen föreslår att antalet ledamöter är detsamma som nu, dvs 7 stycken.
Antalet suppleanter föreslås öka från 2 till 3 stycken.

Ledamot	Rolf Hallberg	omval 1 år
Ledamot	Ulla Reutergårdh	omval 1 år
Ledamot	Anitha Hammarqvist	omval 2 år
Ledamot	Kurt Johansson	omval 2 år
Ledamot	Yvonne Söderberg	nyval 2 år
Ledamot	Birgitta Backlund	1 år kvar
Ledamot	Tommy Magnusson	1 år kvar
Suppleant	Arne Edström	omval 1 år
Suppleant	Per Wallén	omval 1 år
Suppleant	Anna Svärdsén	nyval 1 år

Förslag till revisor Mattias Eklöf, Azets Revision & Rådgivning AB

Förslag till styrelsearvode, att fördela inom styrelsen: 4 stycken prisbasbelopp + sociala avgifter (1 prisbasbelopp 2026 = 59 200 kr)

Valberedning

Elisabeth Edsman, Solveig Ferm och Ingrid Melin

Av styrelsen till stämman hänskjuten fråga

Borttagning av sandlåda

Sandlådan, som är belägen mellan hus 13 och parhusen, har inte kommit till användning utan växer igen med ogräs. Detta leder till onödiga kostnader för föreningen, då det krävs insatser för att ta bort ogräset.

Mot bakgrund av detta föreslår styrelsen att sandlådan avlägsnas.

Styrelsen rekommenderar att ytan görs om till gräsmatta för att skapa en mer lättskött och trevlig utemiljö.

Styrelsen föreslår att stämman bifaller förslaget.

Väddo 26/1-26

Motion till årsmötet 2026
BRF Elmsta Udde.

Jag föreslår att i samband med att soprummen byggs om, att golven målas med Halkskydds färg med sand inblandad. Vintertid är golven otroligt hala när man drar in snö på golven.

Med vänlig hälsning

Kjell Ericson medlem

Elmsta Udde 23A

Styrelsen föreslår att stämman bifaller denna motion.